

Općina Plitvička Jezera, Trg sv. Jurja 6, 53230 Korenica, OIB: 58932233075 zastupana po općinskom načelniku Anti Kovaču (u daljnjem tekstu: **Davatelj koncesije**)

i

DIVEKS j.d.o.o., Kolodvorska 118 G, 48361 Kalinovac OIB: 46357156606, zastupan po direktoru Ivanu Petrović (u daljnjem tekstu: **Koncesionar**)

sklapaju sljedeći

UGOVOR O KONCESIJI

za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Plitvička Jezera

Članak 1.

Ugovorne strane suglasne su da je ovaj Ugovor o koncesiji sklopljen na temelju provedenog postupka davanja koncesije (broj Obavijesti o namjeri davanja koncesije iz EOJN RH: 2022/S 01K-0027821), ponude Koncesionara broj 01/22, od dana 10.08.2022. godine i Odluke Općinskog vijeća Općine Plitvička Jezera o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Plitvička Jezera, KLASA: 363-01/22-01/14, URBROJ: 2125-11-03-22-14 od 15.09.2022. godine.

Članak 2.

Davatelj koncesije daje, a koncesionar preuzima obvezu obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Plitvička Jezera.

Uvjeti i način obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Plitvička Jezera propisani su Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“ br. 1/22).

Članak 3.

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Plitvička Jezera dodjeljuje se na rok od 5 godina i teče od dana potpisivanja ugovora.

Koncesionar stječe pravo obavljanja dimnjačarskih poslova danom potpisivanja ovog Ugovora.

Članak 4.

Koncesionar se obvezuje Davatelju koncesije plaćati naknadu za koncesiju u iznosu od 60.600,00 kuna godišnje odnosno 8.043,00 eura (fiksni tečaj 1 euro = 7,53450 kn).

Naknada se uplaćuje na račun Davatelja koncesije IBAN broj: HR 49 23400091845500007.

Naknada za koncesiju uplaćuje za prvu godinu, u roku od osam dana od primitka poziva na sklapanje ugovora.

Za preostale godine trajanja koncesije ovlašteni dimnjačar dužan je ponudeni iznos godišnje naknade za koncesiju uplaćivati mjesečno u jednakim obrocima najkasnije do 5. u mjesecu.

Ako koncesionar ne plati naknadu za koncesiju u roku određenom u stavku 1. i 2. ovog članka, svakom sljedećom uplatom, neovisno o tome što je koncesionar označio da se tom uplatom plaća, smatra se da se najprije podmiruje zaostali dug po redoslijedu dospijeca i to tako da se

prvo podmiruju troškovi, zatim iznos obračunate zakonske zatezne kamate i napokon iznos dospjele naknade za koncesiju.

Članak 5.

Cijene dimnjačarskih usluga utvrđene su ponudbenim cjenikom iz ponude Koncesionara koji se nalazi u prilogu ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio.

Cijenu usluge plaća korisnik usluge izravno koncesionaru na temelju ispostavljenog računa. Koncesionar je dužan pri svakoj promjeni cijene usluge pribaviti prethodnu suglasnost načelnika Općine Plitvička Jezera, sukladno važećim odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 6.

U svrhu jamstva naplate naknade za koncesiju te naknade štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji, Koncesionar se obvezuje davatelju koncesije pri potpisivanju ovog ugovora dostaviti bjanko zadužnicu sa javnobilježnički ovjerenim potpisom osobe ovlaštene za zastupanje na iznos od 50.000,00 kuna, a Davatelj koncesije će navedenu zadužnicu vratiti Koncesionaru po isteku ugovora o koncesiji. Umjesto dostave bjanko zadužnice, Koncesionar može na ime jamstva za uredno ispunjenje ugovora uplatiti novčani polog.

Članak 7.

Koncesionar je obavezan dimnjačarske poslove obavljati na način i u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, Zakonom o koncesijama te sukladno Odluci o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Plitvička Jezera.

Koncesionar se obvezuje dimnjačarske usluge obavljati savjesno, uredno, kvalitetno i sukladno pravilima struke te ne može uskratiti izvršavanje usluge niti pod kojim uvjetima.

Članak 8.

Koncesionar je u trenutku sklapanja ugovora o koncesiji dužan dostaviti Davatelju koncesije preslike dimnjačarskih iskaznica i/ili drugih odgovarajućih dokumenata istog ili sličnog sadržaja, svih osoba koje će u njegovo ime i za njegov račun obavljati dimnjačarske poslove na području za koje im je dana koncesija, a preslike kojih će isprava biti priložene ugovoru o koncesiji kao njegov sastavni dio. U slučaju bilo kakve promjene odnosnih podataka tijekom trajanja ugovora o koncesiji sklopljenog Koncesionar je obavezan o tome obavijestiti Davatelja koncesije u pisanom obliku bez odgađanja.

Članak 9.

Davatelj koncesije ima pravo nadzirati način obavljanja dimnjačarskih usluga te koncesionara upozoravati na uočene nedostatke i tražiti da usluge budu izvršene sukladno odredbama članka 7. ovog Ugovora. Ove radnje će se obavljati u pisanom obliku.

Ukoliko koncesionar ne otkloni uočene nedostatke u ostavljenom roku, Davatelj koncesije može otkazati ovaj Ugovor uz naplatu naknade štete nastale ovom radnjom.

Članak 10.

U slučaju da koncesionar ne obavlja djelatnost u skladu sa odredbama Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova na području Općine Plitvička Jezera, primijeniti će se prekršajne odredbe iz članka 34. navedene Odluke.

Članak 11.

Izmjene Ugovora o koncesiji moguće su u skladu sa čl. 62. Zakona o koncesijama.

Članak 12.

Ugovor o koncesiji prestaje važiti:

- istekom ugovorenog roka iz članka 3. ovog Ugovora;
- prestankom pravne ili smrću fizičke osobe Koncesionara;
- ukidanjem, poništavanjem ili oglašavanjem ništavom odluke o davanju koncesije, u razdoblju nakon sklapanja ugovora o koncesiji;
- raskidom ugovora o koncesiji zbog javnog interesa;
- sporazumnim raskidom ugovora o koncesiji;
- jednostranim raskidom ugovora o koncesiji;
- pravomoćnošću sudske odluke kojom se ugovor o koncesiji utvrđuje ništetnim ili se poništava.

Članak 13.

Koncesionar je dužan u roku od 10 dana od dana potpisa Ugovora dostaviti davatelju koncesije Opće uvjete poslovanja kojima se određuju međusobni odnosi između davatelja usluge (koncesionara) i korisnika usluge.

Opći uvjeti, po pribavljanju suglasnosti predstavničkog tijela, objavljuju se u Službenom glasniku Općine Plitvička Jezera, na njezinim mrežnim stranicama te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Koncesionara.

Članak 14.

Na sva ostala pitanja koja nisu uređena odredbama ovog Ugovora, primjenjuju se odredbe važećih zakonskih propisa o koncesiji, kao i važećih propisa kojima se uređuju obvezni odnosi.

Članak 15.

Ugovorne strane suglasne su da će sve sporove proizašle iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko to neće biti moguće ugovara se mjesna nadležnost Trgovačkog suda prema sjedištu davatelja koncesije.

Članak 16.

Ugovor stupa na snagu danom potpisa ovlaštenih predstavnika ugovornih strana.

Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u pet (5) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna stranka zadržava dva (2) primjerka za svoje potrebe, dok se jedan (1) primjerak od strane davatelja koncesije dostavlja Ministarstvu financija.

KLASA: 363-01/22-01/14

URBROJ: 2125-11-01/01-22-15

Korenica, 26. rujna 2022. godine

BROJ: 10/2022

Kalinovac, 13.10.2022.

ZA DAVATELJA KONCESIJE

Općinski načelnik

Ante Kovač



ZA KONCESIONARA

Direktor:

Ivan Petrović

DIVEKS j.d.o.o.
KOLODVORSKA 118 / G
48361 KALINOVAC
OIB: 46267155606