

KOMUNALNA NAKNADA

A. PODACI O STAMBENOM I GARAŽNOM PROSTORU

<u>A.1. OBVEZNIK PLAĆANJA KOMUNALNE NAKNADE*</u>	
Ime i prezime obveznika	
Adresa prebivališta ili sjedišta	
OIB	
Telefon/mobitel	
E-mail	
Adresa za zaprimanje pismena**	
Vlasnik ili korisnik***	
Vlasnički udio (npr. 1/1)****	
PRIJAŠNJI VLASNIK NEKRETNINE:	
* komunalnu naknadu plaća vlasnik odnosno korisnik nekretnine. Korisnik plaća ako je na njega obveza plaćanja te naknade prenesena pisanim ugovorom, ako nekretninu koristi bez pravne osnove ili ako se ne može utvrditi vlasnik.	
** ako je različita od adrese prebivališta ili sjedišta	
*** treba upisati je li obveznik vlasnik ili korisnik nekretnine. Ako se radi o korisniku, treba navesti temeljem čega koristi nekretninu – ugovor (koji?), datum sklapanja ugovora, nekretnina u vlasništvu RH, općine, ako nema valjanog pravnog temelja posjedovanja nekretnine ili je vlasnik nepoznat.	
**** ukoliko se radi o suvlasništvu, a nije sporazumno među suvlasnicima dogovorena jedna osoba koja će biti obveznik plaćanja komunalne naknade, molimo Vas ispunite rubriku A.4.!	
<u>A.2. STAMBENI PROSTOR</u>	
Adresa stambenog prostora	
Katastarska čestica	
Katastarska općina	
Površina stambenog prostora u m ² (korisna površina)*	
(Zaokruži)	kuća / stan PODRUM + PRIZEMLJE + 1 KAT + 2 KAT + POTKROVLJE
* ukupna korisna površina zgrade je ukupna neto podna površina zgrade koja odgovara namjeni uporabe zgrade.	
<u>A.2.1. POMOĆNI OBJEKT</u>	
Adresa stambenog prostora	
Katastarska čestica	
Katastarska općina	
Površina stambenog prostora u m ² (korisna površina)*	

A.3. GARAŽNI PROSTOR	
Adresa garažnog prostora	
Katastarska čestica	
Katastarska općina	
Površina garažnog prostora u m ² (korisna površina)	
A.4. SUVLASNIŠTVO* * ova rubrika se ispunjava samo ukoliko se radi o suvlasništvu, a <u>nije</u> sporazumno među suvlasnicima dogovorena samo jedna osoba koja će biti obveznik plaćanja komunalne naknade!	
Imena i prezimena suvlasnika sa navedenim udjelom vlasništva	
Obveznik/obveznici**	
** Molimo navedite ime i prezime, adrese i OIB osoba koje će biti obveznici plaćanja komunalne naknade, te na koje će glasiti Rješenje o komunalnoj naknadi – te osobe će biti obveznici sukladno svom suvlasničkom udjelu i svaka osoba će dobiti svoje Rješenje i svoje uplatnice.	

Vlastoručnim potpisom potvrđujem/o pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da su gore navedeni podaci točni, te da se mogu koristiti u svrhu obračuna komunalne naknade.

NAPOMENA:

upisati sve napomene koje smatrate bitnima za razumijevanje svih stavaka navedenih u ovom obrascu te ostale napomene koje smatrate važnima za ispravno utvrđivanje komunalne naknade.

Npr. u ovu kućicu upišite: „NEMA STAMBENOG PROSTORA ZA PRIJAVITI“

(vlastoručni potpis obveznika navedenog u tablici A.1.)

U _____, datum: _____